

Dr. Dirk Eisolt

Publications

- “Pre-tax deduction in cases of market place renovations: Decision of the Federal Fiscal Court (BFH) means value added tax relief for communities (Vorsteuerabzug bei Marktplatzsanierung: BFH-Urteil bringt umsatzsteuerliche Entlastung für Gemeinden)”, *Publicus*, Issue 8, Pages 18-20, 2011
- “Loss assumption within tax groups: Federal Tax Court (BFH) versus Higher Fiscal Authority of Rhineland (Verlustübernahme bei Organschaftsverhältnissen: BFH versus OFD Rheinland)”, *NWB*, Pages 3268-3277, 2010
- “Audit of compliance management systems: Preliminary review of IDW EPS 980 (Prüfung von Compliance-Management-Systemen: erste Überlegungen zu IDW EPS 980)”, *BB*, Pages 1843-1848, 2010
- “Preparation of reorganization concepts according to new IDW S 6 (Erstellung von Sanierungskonzepten nach dem neuen IDW S 6)”, *BB*, Pages 427-432, 2010
- “Practice issues of the investment allowance for holders of heritable building rights pursuant to the Investment Allowance Act 2010 (Praxisfragen der Investitionszulage für Erbbauberechtigte nach dem InvZulG 2010)”, *BB*, Pages 1703-1707, 2010
- “Liable false statement (§ 331 HGB – German Commercial Code) in case of the immediate receipt of guaranteed rental income – elaboration of the superior court of Berlin (KG) decision dated 11 February 2010 (Strafbare unrichtige Darstellung (§ 331 HGB) im Fall der sofortigen Vereinnahmung von Mietgarantiegebühren – Erläuterung des Beschlusses des KG Berlin vom 11.2.2010)”, *NWB StuB*, Pages 533-539, 2010
- “Transfer of business assets of multi-level companies – Need for action due to the planned abolition of the so called cascade effect (§13 a par. 8 no. 3 Inheritance and gift Act) according to the draft bill JStG 2010 (Übertragung von Betriebsvermögen bei mehrstöckigen Gesellschaften – Handlungsbedarf wegen der geplanten Abschaffung des sog. Kaskadeneffekts (§13a Abs. 8 Nr. 3 ErbStG) durch den Referentenentwurf JStG 2010)”, *NWB-EV*, Pages 198-202, 2010 “The taxation of tradable option rights (Die Besteuerung von handelbaren Optionen)”, *NWB*, No. 25, Pages 1922-1929, 2009
- Co-author, “Practical issues of external accounting during insolvency (Praxisfragen der externen Rechnungslegung in der Insolvenz)”, *BB*, Page 654-658, 2009 (with Thomas Schmidt)
- “Taxation of lottery winnings (Besteuerung von Losgewinnen)”, *KSR direkt*, No. 1, Page 3 et seq., 2009
- “Choice of valuation method according to sec. 20 para. 2 German Transformation Tax Act (Bewertungswahlrecht nach § 20 Abs. 2 UmwStG 1995)”, *KSR direkt*, No. 10, Page 3 et seq., 2008
- “Investment allowances for holders of heritable building rights – the case of the hotel sector (Investitionszulagen für Erbbauberechtigte – dargestellt am Beispiel des Hotel-gewerbes)”, *BB*, Pages 1261-1265, 2008
- Co-author, “Can the sale of German GmbH-shares be subject to Swiss real estate gains tax? (Schweizer Grundstücksgewinnsteuer bei Verkauf von GmbH-Anteilen?)”, *IWB*, No. 12, Page 703-706, June 25, 2008 (with Sebastian Götte)

- “Delayed publication of financial statements: LG Bonn, decision of June 24 2008 (Verspätete Jahresabschlussveröffentlichung: LG Bonn, Beschluss vom 24.6.2008)”, case report, *BB*, Page 2120, 2008
- Co-author, “The new trade tax rules on add-backs (Die neue Hinzurechnungsbesteuerung bei der GewSt)“, *NWB*, No. 19, Page 1659-1668, May 5, 2008 (with Sebastian Götte)
- “Contributions to professional bodies on behalf of managing directors (Kammerbeiträge für den Geschäftsführer)“, *KSR direkt*, Page 6 et seq., May 2, 2008
- “Leasing and rental contracts and the obligation to buy-back (Rückkaufverpflichtung von Leasing- und Vermietungsforderungen)“, *KSR direkt*, Page 3 et seq., April 4, 2008
- “Absconding managing directors: The disappearance of the owner of a business does not mean it has been abandoned (Verschwinden des Betriebsinhabers - Keine Betriebsaufgabe durch Flucht des Betriebsinhabers)“, *NWB direkt*, No. 3, Page 5 et seq., January 14, 2008
- “Maintaining two households even when deployed at the main place of residence (Doppelte Haushaltsführung auch bei Beschäftigung am Ort des Hausstands)“, *KSR direkt*, Page 5, September 7, 2007
- “The relationship between changing and correcting the balance sheet (Zusammenhang von Bilanzänderung und Bilanzberichtigung)“, *KSR direkt*, Page 2, March 2, 2007
- “Energy tax deferment for licensed storage providers – legal requirements under the new energy tax (Aussetzung der Energiesteuer für zugelassene Einlagerer – Rechtliche Anforderungen nach dem neuen Energiesteuergesetz)“, *NWB*, Section 14, Page 281 et seq., December 27, 2006
- “Further tax laws enacted (Weitere Steuergesetze in Kraft getreten)“, *NWB direkt*, Page 1 et seq., November 20, 2006
- “Employer’s loan at market interest: no non-cash benefit (Arbeitgeberdarlehen zu marktüblichem Zins kein geldwerter Vorteil)“, *KSR direkt*, Page 7 et seq., October 6, 2006
- “The earnings-neutral status of acquisitions with additional payment by the seller (Erfolgsneutrale Behandlung von Anschaffungsvorgängen bei einer Zuzahlung des Verkäufers)“, *KSR direkt*, No. 9, Page 2, September 1, 2006
- “Application of the 1-percent rule to leased vehicles under new legislation (Anwendung der 1-v.H.-Regelung bei Leasingfahrzeugen nach neuer Rechtslage)“, *KSR direkt*, Page 2 et seq., August 4, 2006
- “Second tax package implemented (Zweites Steuerpaket in Kraft getreten)“, *NWB direkt*, Page 1 et seq., June 6, 2006
- “Creation of reserves regarding violations of patent rights (Rückstellungsbildung bei Patentrechtsverletzung)“, *KSR direkt*, Page 2, June 2, 2006
- “Reporting issues regarding waste water duty setoff (Bilanzierungsfragen bei der Abwasserabgabe-Verrechnung)“, *WPg*, Pages 1114-1119, 2005
- Book review: Ruhnke, Klaus: “Group accounting under HGB and IFRS rules (Rechnungslegung nach HGB und IFRS)“. Stuttgart 2005. *WPg*, Pages 644 et seq., 2005

- “Check list for real-estate taxation – current tax issues and proposals for action (Checkliste zur Immobilienbesteuerung – Aktuelle Steuerfragen und Handlungsmöglichkeiten)”, *Berater-Brief Vermögen*, No. 7, Pages 31 et seqq., 2005
- “Withholding tax in the event of insolvency of financial service providers and institutions (Kapitalertragsteuerabzug bei der Insolvenz von Finanzdienstleistungs- und Kreditinstituten)”, *DStZ*, Pages 450 et seqq., 2005
- “VAT and building works: Federal Ministry of Finance Decree on new regulations (Umsatzsteuer und Bauleistungen: BMF-Schreiben zu den Neuregelungen der §§ 14, 14 b und § 13 b UStG)”, *NZBau*, Pages 320 et seq., 2005
- “A step toward the transparent investor – access to domestic accounts by the fiscal authorities (Ein Schritt zum gläsernen Anleger – Zugriff der Finanzverwaltung auf inländische Bankkonten)”, *Berater-Brief Vermögen*, No. 4, Page 11 et seq., 2005
- “Reverse charge of VAT in building works (Umkehr der Umsatzsteuerschuldnerschaft bei Bauleistungen)”, *NWB*, No. 9, Section 7, Page 6405 et seqq., February 28, 2005
- “Rental income yield (Einkunftserzielung bei den Einkünften aus Vermietung und Verpachtung)”, *NZM*, No. 23, Pages V-VI, 2004
- “Asset-Backed Securities – New assessment of ABS transactions under VAT law (Asset-Backed Securities – Neue umsatzsteuerliche Beurteilung von ABS-Transaktionen)”, *NWB*, Section 7, Page 6353 et seqq., September 20, 2004
- “VAT-free ABS transactions (Umsatzsteuerfreiheit von ABS-Transaktionen)”, *Berater-Brief Vermögen*, No. 8, Page 9 et seq., 2004
- “VAT-free ABS transactions under the Decree of the Federal Ministry of Finance (Umsatzsteuerfreiheit von ABS-Transaktionen nach dem BMF-Schreiben vom 03. Juni 2004)”, *ZSteu.*, Page 92 et seqq., 2004
- “Federal Ministry of Finance Decree dd. 15.07.2004 specifies thin capitalization rules (BMF-Schreiben vom 15. Juli 2004 präzisiert Gesellschafter-Fremdfinanzierung (§ 8a KStG))”, *ZSteu*, Page 113, 2004
- “Treatment of building costs’ benefits for utility providers (Behandlung von Baukostenzuschüssen bei Versorgungsunternehmen)”, *BB*, Page 1079 et seqq., 2004
- “Penalty Exemption Act – Federal Ministry of Finance Decree clarifies issues in doubt (Strafbefreiungserklärungsgesetz – BMF-Merkblatt klärt Zweifelsfragen)”, *NWB*, No. 20, Section 2, Page 8417 et seqq., May 10, 2004
- “The Path to Tax Honesty – tax amnesty (Der Weg in die Steuerehrlichkeit – Steueramnestie 2004/2005)”, *Berater-Brief Vermögen*, No. 2, Page 31 et seqq., 2004