

Dr. Dirk Eisolt

List of Publications

- “Non-profit recipient bodies as auxiliary persons in the sense of § 57 para. 1 s. 2 AO (Gemeinnützige Empfänger Körperschaften als Hilfspersonen iSd § 57 Abs. 1 S.2 AO)” *Deutsches Steuerrecht (DStR)*, Issue 27, Pages 1417-1421, 2020
- “The Federal Fiscal Court creates legal certainty and contradicts the Regional Tax Office (OFD) regarding the early realization of profits of an advanced payment according to paragraph 9, Insolvency Law Fee Regulation (InsVV); BFH, Decision from 7 November 2018 – Comment (BFH schafft Rechtssicherheit und widerspricht OFD bei frühzeitiger Gewinnrealisierung eines Vergütungsvorschusses nach § 9 InsVV; BFH-Urteil vom 7.11.2018 - Kommentar), *BB*, Issue 8, Page 434, 2019
- “Welcome back tax exemption for restructuring gains (Welcome back Steuerbefreiung für Sanierungserträge!), *ZInsO*, Issue 51-52, Pages 2790- 2791, 2018 (co-author with Riaz Janjuah)
- “Annual auditor stays validly appointed for recent years even after opening of the insolvency: Federal Court of Justice (BGH), Decision from 8 May 2018 - Comment (Abschlussprüfer bleibt auch nach Insolvenzeröffnung für Vorjahre wirksam bestellt: BGH, Beschluss vom 08.05.2018 – Kommentar)”, *BB*, Issue 33, Page 1904, 2018
- “The decision of the Federal Fiscal Court (BFH) from 15 December 2016 places a burden on the insolvency assets for the benefit of the tax authorities” (BFH-Urteil vom 15.12.2016 belastet die Masse zugunsten des Fiskus)”, *ZInsO*, Issue 13, Pages 630 -634, 2017
- “More legal certainty for landlords of shopping centers due to the decision of the Federal Fiscal Court (BFH) from 14 July 2016 (Mehr Rechtssicherheit für Vermieter von Einkaufszentren durch BFH-Urteil v. 14.7.2016), *DStR 2017*, Pages 483-486, 2017
- “Thermal waste and exhaust air treatment pursuant to Section 51(1) no. 2 EnergieStG (German Energy Tax Act): New jurisdiction of the tax court (Finanzgericht) Berlin-Brandenburg and of the European Court of Justice (ECJ) (Thermische Abfall- und Abluftbehandlung nach § 51 Abs.1 Nr. 2 EnergieStG: Neue Rechtsprechung des FG Berlin-Brandenburg und des EuGH)”, *Zeitschrift für Zölle und Verbrauchsteuern (ZfZ)*, Issue 5, Pages 118-125, 2016
- “End of the VAT tax group in the double insolvency of parent company and subsidiary with identical insolvency administrator (Ende der USt-Organschaft in der Doppelinsolvenz von Organträger und Organgesellschaft bei identischem Insolvenzverwalter)”, *ZInsO*, Issue 29, Pages 1429-1432, 2015
- “Use of the corporate income tax credit of a debtor in case of lack of assets and subsequent distribution (Verwendung des Körperschaftsteuerguthabens eines Schuldners bei Masseunzulänglichkeit und Nachtragsverteilung)”, *ZInsO*, Issue 23, Pages 1095-1098, 2014
- “Income tax prepayments in the insolvency of individuals (Einkommensteuer-Vorauszahlungen in der Insolvenz natürlicher Personen)”, *ZInsO*, Issue 8, Pages 334-336, 2014

- “Freedom of Information Acts: The German Supreme Court has cleared the path to the administrative courts (Informationsfreiheitsgesetze: BFH macht Weg zu den Verwaltungsgerichten frei)”, *DStR*, Pages 1872-1874, 2013
- “Granting of an exemption certificate to the insolvency administrator pursuant to Section 48 b German income tax law (Erteilung einer Freistellungsbescheinigung nach § 48 b EStG an den Insolvenzverwalter)”, *ZInsO*, Pages 1564-1567, 2013
- “Price adjustment clauses used when selling shares because of the current, disputed loss carry forward provision in Section 8c(1) KStG (Kaufpreisanpassungsklausel bei Anteilsverkäufen aufgrund aktuell strittiger Verlustvortragsregelung in § 8c Abs. 1 KStG)”, *NWB*, Pages 1919-1927, 2013
- “Liquidating and distributing a special-purpose reserve pursuant to Section 27(2) of the DM Balance Sheet Act (Auflösung und Ausschüttung einer Sonderrücklage nach § 27 Abs. 2 DMBilG)”, *DStR*, Pages 776-781, 2013
- “Using the Freedom of Information Acts to enforce the insolvency administrator’s rights to information against the tax office – Current state of case law (Nutzung der Informationsfreiheitsgesetze für Auskunftsansprüche des Insolvenzverwalters gegen das Finanzamt – Aktueller Stand der Rechtsprechung)”, *DStR*, Pages 439-443, 2013
- “The admissibility of a collective request for information regarding the users of an internet trading platform – Comments on the ruling of the Lower Saxony Finance Court (Zulässigkeit von Sammelauskunftsersuchen zu den Nutzern einer Internethandelsplattform)”, *DStR*, Pages 1840-1844, 2012
- “Action for information filed by the insolvency administrator against the fiscal authorities – current status of the question of permissibility of recourse to the fiscal courts (Auskunftsklagen des Insolvenzverwalters gegen das Finanzamt – Ein aktueller Zwischenstand zur Frage der Zulässigkeit des Finanzrechtsweges)”, *DStR*, Pages 930-936, 2012
- “Pre-tax deduction in cases of market place renovations: Decision of the Federal Fiscal Court (BFH) means value added tax relief for communities (Vorsteuerabzug bei Marktplatzsanierung: BFH-Urteil bringt umsatzsteuerliche Entlastung für Gemeinden)”, *PUBLICUS*, Issue 8, Pages 18-20, 2011
- “Loss assumption within tax groups: Federal Tax Court (BFH) versus Higher Fiscal Authority of Rhineland (Verlustübernahme bei Organschaftsverhältnissen: BFH versus OFD Rheinland)”, *NWB*, Pages 3268-3277, 2010
- “Audit of compliance management systems: Preliminary review of IDW EPS 980 (Prüfung von Compliance-Management-Systemen: erste Überlegungen zu IDW EPS 980)”, *BB*, Pages 1843-1848, 2010
- “Preparation of reorganization concepts according to new IDW S 6 (Erstellung von Sanierungskonzepten nach dem neuen IDW S 6)”, *BB*, Pages 427-432, 2010
- “Practice issues of the investment allowance for holders of heritable building rights pursuant to the Investment Allowance Act 2010 (Praxisfragen der Investitionszulage für Erbbauberechtigte nach dem InvZulG 2010)”, *BB*, Pages 1703-1707, 2010

- “Liable false statement (§ 331 HGB – German Commercial Code) in case of the immediate receipt of guaranteed rental income – elaboration of the superior court of Berlin (KG) decision dated 11 February 2010) (Strafbare unrichtige Darstellung (§ 331 HGB) im Fall der sofortigen Vereinnahmung von Mietgarantiegebühren – Erläuterung des Beschlusses des KG Berlin vom 11.2.2010)”, *NWB StuB*, Pages 533-539, 2010
- “Transfer of business assets of multi-level companies – Need for action due to the planned abolition of the so called cascade effect (§13 a par. 8 no. 3 Inheritance and gift Act) according to the draft bill JStG 2010) (Übertragung von Betriebsvermögen bei mehrstöckigen Gesellschaften – Handlungsbedarf wegen der geplanten Abschaffung des sog. Kaskadeneffekts (§13a Abs. 8 Nr. 3 ErbStG) durch den Referentenentwurf JStG 2010)”, *NWB-EV*, Pages 198-202, 2010 “The taxation of tradable option rights (Die Besteuerung von handelbaren Optionen)”, *NWB*, No. 25, Pages 1922-1929, 2009
- Co-author, “Practical issues of external accounting during insolvency (Praxisfragen der externen Rechnungslegung in der Insolvenz)”, *BB*, Page 654-658, 2009 (with Thomas Schmidt)
- “Taxation of lottery winnings (Besteuerung von Losgewinnen)”, *KSR direkt*, No. 1, Page 3 et seq., 2009
- “Choice of valuation method according to sec. 20 para. 2 German Transformation Tax Act (Bewertungswahlrecht nach § 20 Abs. 2 UmwStG 1995)”, *KSR direkt*, No. 10, Page 3 et seq., 2008
- “Investment allowances for holders of heritable building rights – the case of the hotel sector (Investitionszulagen für Erbbauberechtigte – dargestellt am Beispiel des Hotel-gewerbes)”, *BB*, Pages 1261-1265, 2008
- Co-author, “Can the sale of German GmbH-shares be subject to Swiss real estate gains tax? (Schweizer Grundstücksgewinnsteuer bei Verkauf von GmbH-Anteilen?)”, *IWB*, No. 12, Page 703-706, June 25, 2008 (with Sebastian Götte)
- “Delayed publication of financial statements: LG Bonn, decision of June 24 2008 (Verspätete Jahresabschlussveröffentlichung: LG Bonn, Beschluss vom 24.6.2008)”, case report, *BB*, Page 2120, 2008
- Co-author, “The new trade tax rules on add-backs (Die neue Hinzurechnungsbesteuerung bei der GewSt)“, *NWB*, No. 19, Page 1659-1668, May 5, 2008 (with Sebastian Götte)
- “Contributions to professional bodies on behalf of managing directors (Kammerbeiträge für den Geschäftsführer)”, *KSR direkt*, Page 6 et seq., May 2, 2008
- “Leasing and rental contracts and the obligation to buy-back (Rückkaufverpflichtung von Leasing- und Vermietungsforderungen)”, *KSR direkt*, Page 3 et seq., April 4, 2008
- “Absconding managing directors: The disappearance of the owner of a business does not mean it has been abandoned (Verschwinden des Betriebsinhabers - Keine Betriebsaufgabe durch Flucht des Betriebsinhabers)”, *NWB direkt*, No. 3, Page 5 et seq., January 14, 2008
- “Maintaining two households even when deployed at the main place of residence (Doppelte Haushaltsführung auch bei Beschäftigung am Ort des Hausstands)”, *KSR direkt*, Page 5, September 7, 2007
- “The relationship between changing and correcting the balance sheet (Zusammenhang von Bilanzänderung und Bilanzberichtigung)”, *KSR direkt*, Page 2, March 2, 2007

- “Energy tax deferment for licensed storage providers – legal requirements under the new energy tax (Aussetzung der Energiesteuer für zugelassene Einlagerer – Rechtliche Anforderungen nach dem neuen Energiesteuergesetz)”, *NWB*, Section 14, Page 281 et seq., December 27, 2006
- “Further tax laws enacted (Weitere Steuergesetze in Kraft getreten)”, *NWB direkt*, Page 1 et seq., November 20, 2006
- “Employer’s loan at market interest: no non-cash benefit (Arbeitgeberdarlehen zu marktüblichem Zins kein geldwerter Vorteil)”, *KSR direkt*, Page 7 et seq., October 6, 2006
- “The earnings-neutral status of acquisitions with additional payment by the seller (Erfolgsneutrale Behandlung von Anschaffungsvorgängen bei einer Zuzahlung des Verkäufers)”, *KSR direkt*, No. 9, Page 2, September 1, 2006
- “Application of the 1-percent rule to leased vehicles under new legislation (Anwendung der 1-v.H.-Regelung bei Leasingfahrzeugen nach neuer Rechtslage)”, *KSR direkt*, Page 2 et seq., August 4, 2006
- “Second tax package implemented (Zweites Steuerpaket in Kraft getreten)“, *NWB direkt*, Page 1 et seq., June 6, 2006
- “Creation of reserves regarding violations of patent rights (Rückstellungsbildung bei Patentrechtsverletzung)“, *KSR direkt*, Page 2, June 2, 2006
- “Reporting issues regarding waste water duty setoff (Bilanzierungsfragen bei der Abwasserabgabe-Verrechnung)”, *WPg*, Pages 1114-1119, 2005
- Book review: Ruhnke, Klaus: “Group accounting under HGB and IFRS rules (Rechnungslegung nach HGB und IFRS)”. Stuttgart 2005. *WPg*, Pages 644 et seq., 2005
- “Check list for real-estate taxation – current tax issues and proposals for action (Checkliste zur Immobilienbesteuerung – Aktuelle Steuerfragen und Handlungsmöglichkeiten)”, *Berater-Brief Vermögen*, No. 7, Pages 31 et seq., 2005
- “Withholding tax in the event of insolvency of financial service providers and institutions (Kapitalertragsteuerabzug bei der Insolvenz von Finanzdienstleistungs- und Kreditinstituten)”, *DStZ*, Pages 450 et seq., 2005
- “VAT and building works: Federal Ministry of Finance Decree on new regulations (Umsatzsteuer und Bauleistungen: BMF-Schreiben zu den Neuregelungen der §§ 14, 14 b und § 13 b UStG)”, *NZBau*, Pages 320 et seq., 2005
- “A step toward the transparent investor – access to domestic accounts by the fiscal authorities (Ein Schritt zum gläsernen Anleger – Zugriff der Finanzverwaltung auf inländische Bankkonten)”, *Berater-Brief Vermögen*, No. 4, Page 11 et seq., 2005
- “Reverse charge of VAT in building works (Umkehr der Umsatzsteuerschuldnerschaft bei Bauleistungen)”, *NWB*, No. 9, Section 7, Page 6405 et seq., February 28, 2005
- “Rental income yield (Einkunftserzielung bei den Einkünften aus Vermietung und Verpachtung)”, *NZM*, No. 23, Pages V-VI, 2004

- “Asset-Backed Securities – New assessment of ABS transactions under VAT law (Asset-Backed Securities – Neue umsatzsteuerliche Beurteilung von ABS-Transaktionen)”, *NWB*, Section 7, Page 6353 et seqq., September 20, 2004
- “VAT-free ABS transactions (Umsatzsteuerfreiheit von ABS-Transaktionen)”, *Berater-Brief Vermögen*, No. 8, Page 9 et seqq., 2004
- “VAT-free ABS transactions under the Decree of the Federal Ministry of Finance (Umsatzsteuerfreiheit von ABS-Transaktionen nach dem BMF-Schreiben vom 03. Juni 2004)”, *ZSteu.*, Page 92 et seqq., 2004
- “Federal Ministry of Finance Decree dd. 15.07.2004 specifies thin capitalization rules (BMF-Schreiben vom 15. Juli 2004 präzisiert Gesellschafter-Fremdfinanzierung (§ 8a KStG))”, *ZSteu.*, Page 113, 2004
- “Treatment of building costs’ benefits for utility providers (Behandlung von Baukostenzuschüssen bei Versorgungsunternehmen)”, *BB*, Page 1079 et seqq, 2004
- “Penalty Exemption Act – Federal Ministry of Finance Decree clarifies issues in doubt (Strafbefreiungserklärungsgesetz – BMF-Merkblatt klärt Zweifelsfragen)”, *NWB*, No. 20, Section 2, Page 8417 et seqq., May 10, 2004
- “The Path to Tax Honesty – tax amnesty (Der Weg in die Steuerehrlichkeit – Steueramnestie 2004/2005)”, *Berater-Brief Vermögen*, No. 2, Page 31 et seqq., 2004.